

La Giunta comprensoriale con delibera n. 108 dd. 26/10/2006, ha approvato le direttive per l'effettuazione dei controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà di cui agli artt. 46 e 47 del T.U. - D.P.R. n. 445 dd. 28/12/2000 - rese ai fini del conseguimento dei benefici previsti dalla Normativa provinciale in materia di edilizia abitativa pubblica e agevolata e per il recupero di immobili nei centri storici e per la verifica degli impegni assunti con le convenzioni stipulate ai sensi delle LL.PP. 1/93 – 8/95 art. 29 – 3/01 art. 16.

Il D.P.R. n° 445 del 28 dicembre 2000 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa prevede due tipologie di dichiarazioni sostitutive rese sotto la personale responsabilità del dichiarante:

- a) dichiarazioni sostitutive di certificazioni, attinenti gli stati, qualità personali e fatti elencati nell'art. 46;
- b) dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà concernenti stati, fatti o qualità personali non ricadenti tra quelli attestabili a titolo di dichiarazione sostitutiva di certificazione, anche non riguardanti direttamente il dichiarante, purché a sua diretta conoscenza e rese nel proprio interesse – art. 47.

Le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio comportano la responsabilità del dichiarante, con conseguenze sia sul piano penale che amministrativo, nel caso di accertamento di false dichiarazioni.

Considerato che le disposizioni di legge non obbligano le amministrazioni a procedere ad una verifica sistematica in ordine alla veridicità del contenuto di tutte le dichiarazioni sostitutive rese, di norma si procede con controlli a campione:

Il Responsabile del Settore potrà comunque disporre, in casi eccezionali adeguatamente motivati, controlli puntuali in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive o disporre controlli a tappeto su tutte le dichiarazioni sostitutive rese.

Il campione da sottoporre a verifica annuale deve risultare non inferiore al 5% delle domande ammesse ai benefici. Rimane comunque in vigore l'obbligo di rispettare le diverse percentuali o misure di verifica eventualmente stabilite da specifiche disposizioni di legge.

Si dispone inoltre in ordine alle verifiche degli impegni assunti con le convenzioni stipulate ai sensi delle LL.PP. 1/93 – 8/95 art. 29 – 3/01 art. 16

DETERMINAZIONE DEI PROCEDIMENTI OGGETTO DI VERIFICA E DEI CONTROLLI DA EFFETTUARE:

L.P. 21/1992 Edilizia Abitativa Pubblica

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	0%		
Assegnazione alloggio	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di assegnazione alloggio	Art. 11 allegato A) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Subentro nell'assegnazione dell'alloggio	Dichiarazioni del possesso dei requisiti	100%	In sede di domanda	Art. 18 allegato A) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Assegnazione temporanea alloggio	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di domanda e inserimento in graduatoria	Art. 14 allegato A) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Proroghe assegnazione temporanea	Dichiarazioni del possesso dei requisiti	100%	In sede di domanda	Art. 14 allegato A) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92

L.P. 21/1992 Edilizia Abitativa Agevolata

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	0%		
Concessione contributo	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	30%	In sede di concessione del contributo	Art. 14 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazione: - residenza nell'alloggio	100%	Prima dell'erogazione finale	Art. 65 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni: -lavori in conformità al progetto presentato e all'elenco opere e stima lavori o consistenza dell'alloggio -dimostrazione della spesa sostenuta	10% delle dichiarazioni presentate nell'anno antecedente	Annuale	Art. 11 DPGP 05/06/00 n. 9-27/Leg.
Trasferimento contributi su altro alloggio	Dichiarazioni del possesso dei requisiti	100%	In sede di domanda	Art. 67 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92

L.P. 16/1990 "Anziani" Edilizia Abitativa Pubblica

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di formazione della graduatoria	Art. 31 dei "criteri di attuazione" della L.P.16/90
Assegnazione alloggio	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di assegnazione alloggio	Art. 11 allegato A) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92

L.P. 16/1990 "Anziani" Edilizia Abitativa Agevolata

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di formazione della graduatoria	Art. 31 dei "criteri di attuazione" della L.P.16/90
Concessione contributo	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di concessione del contributo	Art. 14 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazione - residenza nell'alloggio	100%	Prima dell'erogazione a saldo del contributo	Art. 65 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni: -lavori in conformità al progetto presentato e all'elenco opere e stima lavori -dimostrazione della spesa sostenuta	10% delle dichiarazioni presentate nell'anno antecedente	Annuale	Art. 11 DPGP 05/06/00 n. 9-27/Leg.

Subentro nella domanda e nel contributo	Dichiarazioni del possesso dei requisiti	100%	In sede di domanda	Art. 7 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92 e art. 26 "Criteri di Attuazione" L.P. 16/90
---	--	------	--------------------	--

L.P. 16/1990 "Anziani" Domotica

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di formazione della graduatoria	Art. 31 dei "criteri di attuazione" della L.P.16/90
Concessione contributo	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di concessione del contributo	Art. 14 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni residenza nell'alloggio	100%	Prima dell'erogazione a saldo del contributo	Art. 65 allegato B) delle Disposizioni Attuative L.P.21/92
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni: -lavori in conformità al progetto presentato e fornitura e installazione strumentazione richiesta -dimostrazione della spesa sostenuta	10% delle dichiarazioni presentate nell'anno antecedente	Annuale	Art. 11 DPGP 05/06/00 n. 9-27/Leg. Art. 52 Criteri di attuazione L.P. 16/90

L.P. 1/93 Recupero insediamenti storici e iniziative collegate al Patto Territoriale Tesino e Vanoi.

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria provvisoria	Dichiarazioni del possesso dei requisiti e per l'attribuzione del punteggio	0%		
Concessione contributo	Dichiarazioni della proprietà dell'immobile e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di concessione del contributo	PAT – Ufficio Affari Amministrativi nota del 17/10/02 n° 5530/02 di prot.
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni: -lavori in conformità al progetto presentato e al preventivo di spesa -dimostrazione della spesa sostenuta	10% delle dichiarazioni presentate nell'anno antecedente	Annuale	Art. 11 DPGP 05/06/00 n. 9-27/Leg.
Successivamente all'erogazione finale del contributo per soggetti che hanno assunto l'impegno di destinazione residenziale	Impegni/Dichiarazioni: -impegno alla destinazione residenziale dell'immobile per 15 anni – ex art. 4 c.4 lettera c) L.P. 1/93	10% dei beneficiari con vincoli non ancora scaduti	Annuale	Art. 12 c. 1 lettera c) L.P. 1/1993. e punto 1.8 c. 6 della delibera della G.P. 6459 del 12/08/99 e s.m.i.

Art. 16 L.P. 3/01 "Sviluppo turistico extra-alberghiero nei villaggi" – cofinanziamento C.E.

<i>Procedimento</i>	<i>Oggetto di verifica</i>	<i>Campione da verificare</i>	<i>Tempistica</i>	<i>Altri riferimenti normativi</i>
Graduatoria	Dichiarazioni del possesso dei			

provvisoria	requisiti e per l'attribuzione del punteggio	0%		
Concessione contributo	Dichiarazioni della proprietà dell'immobile e per l'attribuzione del punteggio	100%	In sede di concessione del contributo	PAT – Ufficio Affari Amministrativi nota del 17/10/02 n° 5530/02 di prot.
Erogazione finale del contributo	Dichiarazioni: -proprietà dell'immobile -residenza -documentazione fiscale attestante la spesa sostenuta e relative attestazioni di pagamento -regolare esecuzione delle opere lavori in conformità al progetto autorizzato e al preventivo di spesa -presenza di arredi e attrezzature per l'avvio dell'attività -avvenuta stipula della convenzione -avvenuta comunicazione all'APT (art. 1 lettera c) convenzione)	100% (anche se in presenza di dichiarazione resa ai sensi del DPGP n.9-27/Leg. del 05/06/00)	Prima dell'erogazione a saldo del contributo	Indicazioni fornite dalla PAT - Ufficio Affari Amministrativi del Servizio Urbanistica -Ufficio Fondi Strutturali
Successivamente all'erogazione finale del contributo	impegni: -rispetto dei vincoli assunti nella convenzione	10% delle pratiche ammesse a contributo	Annuale	Art. 12 c. 1 lettera c) L.P. 1/1993 - punto 1.8 c. 6 della delibera della G.P. 6459 del 12/08/99 e s.m.i. e nota Ufficio Affari Amministrativi della PAT del 03/10/2006 n°5116/06-13 II -APO

Nota:

I controlli sono effettuati di norma:

- all'anagrafe, stato civile e servizi tecnici dei Comuni;
- al Libro Fondiario e Catasto e/o consultando il sito OPEN-Kat della provincia (si precisa che sono accertabili le proprietà e i diritti reali di godimento nel solo ambito provinciale);
- all'I.N.P.S.;
- Ufficio del Lavoro;
- consultando il sito SIATEL "Sistema informatico Anagrafe Tributaria Enti Locali" (non sono accertabili i redditi conseguiti e dichiarati all'estero);

(non sono accertabili per le iniziative cofinanziate dalla C.E. le dichiarazioni "de minimis" di non aver ottenuto altri aiuti economici – ne altresì è possibile accertare presso la Questura l'avvenuto rilascio del permesso/carta di soggiorno è possibile accedere alla documentazione in possesso del comune di residenza).

Per gli interventi di cui alla L.P. 21/92 Edilizia Agevolata, la verifica della "dichiarazione di residenza nell'alloggio" riguarderà il 100% delle dichiarazioni rese successivamente al 31/12/06, per quanto riguarda le dichiarazioni presentate entro tale data sarà effettuata una verifica sul 5% delle dichiarazioni.

Per quanto riguarda la verifica delle dichiarazioni rese ai fini dell'attribuzione dell'indice ICEF, si provvederà successivamente a determinare eventuali direttive per il controllo, in quanto la Provincia non ha ancora individuato i soggetti incaricati all'effettuazione di tali verifiche.

La verifica della regolare esecuzione delle opere è effettuata a campione su alcune misure indicate nel progetto, qualora le stesse risultino non rispondenti la verifica sarà estesa a tutte le misure riportate negli elaborati progettuali.

Per gli immobili realizzati in difformità al progetto si applicano le disposizioni previste dalla normativa di riferimento e il richiedente dovrà provvedere alla regolarizzazione urbanistica, nel

caso che il medesimo non provveda alla regolarizzazione nei termini fissati, si dovrà inoltre segnalare il fatto al Comune competente e alla Procura della Repubblica.

PROCEDURA VERIFICHE:

1. Sorteggi e redazione verbali di estrazione per tipologia di verifica;
2. Comunicazione all'interessato dell'effettuazione delle verifiche (con riportate le verifiche che verranno effettuate), ed eventuale indicazione della data di sopralluogo – 25 L.P. 23/1992;
3. Effettuazioni delle verifiche – (eventuale accertamento al Libro Fondiario, verifiche all'anagrafe e stato civile, verifiche redditi utilizzando le risultanze riportate sul sito SIATEL, ecc....).
4. Eventuale comunicazione all'interessato delle irregolarità riscontrate, con attribuzione del termine di 30 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni, in forma di memoria scritta – art. 27 L.P. 23/1992.
5. Redazione verbale riepilogativo delle verifiche effettuate, con indicato l'esito dell'accertamento;
6. Comunicazione all'interessato dell'esito dell'accertamento;
7. Eventuale assunzione provvedimento di decadenza dal contributo e comunicazione all'interessato.

* * * * *